



TRANSPORDIAMET

Lugupeetud kinnisasja omanik

06.12.2023 nr 8-1/21-024/25195-1

Rail Balticat ületava riigitee 58 Aluste–Kergu km 7,60-8,81 ümberehitamise ja viadukti (Rail Baltic OR 1170) rajamise ehitusprojekti koostamiseks projekteerimistingimuste menetlusse kaasamine

Transpordiamet algatas projekteerimistingimuste andmise menetluse Rail Balticat ületava riigitee 58 Aluste–Kergu km 7,60-8,81 ümberehitamise ja viadukti rajamise ehitusprojekti koostamiseks.

Projekti eesmärk on Rail Baltica maakonnaplaneeringu järgse eritasandilise maanteeviadukti (Rail Baltic OR 1170) rajamise ehitusprojekti koostamine, mis sisaldab tee katendi ning muldkeha ümberehitamist (sh olemasolevad ristmikud ja mahasõidud, vete äravoolusüsteemid, liikluskorraldusvahendid jmt), et tõsta liiklusohutuse taset, sõidumugavust ja parandada katendi kandevõimet ning tehniliselt vajaliku teemaa määramine.

Ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 31 lg 3 alusel esitame Teile kui puudutatud kinnisasja(de) omanikule teadmiseks ja soovi korral arvamuse avaldamiseks projekteerimistingimuste eelnõu (lisa 1). Palume Teie arvamus või ettepanekud esitada **hiljemalt 18.12.2023** e-posti aadressile maantee@transpordiamet.ee.

Kui nimetatud tähtjaks ei ole arvamust esitatud ega ole taotletud tähtaja pikendamist, loetakse EhS § 31 lõike 6 alusel, et arvamuse andja ei soovi projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada.

Maantee ümberehitamine kavandatakse valdavalt olemasoleva teemaa (katastriüksuse) piirides, kuid mõnes kitsamas kohas ei pruugi ümberehitatav teelõik mahtuda teemaale ja võib ulatuda ka teega piirnevatele maaüksustele, sh Teile kuuluva(te)le kinnisasja(de)le. Võttes aluseks EhS § 26 lõike 5, teavitab Transpordiamet projekteerimistingimuste menetluse käigus Teid kui kinnisasja omanikku, kelle kinnistu osas võib projekteerimistingimuste kehtestamine kaasa tuua kinnisasja või selle osa avalikes huvides omandamise, sh sundvõõrandamise või selle suhtes sundvalduse seadmise vajaduse. Tee ehituseks vajalike maade omandamise protseduur on kirjeldatud lisa 2.

Täiendavate küsimuste korral palume pöörduda Transpordiameti projekteerimise üksuse projektijuhi Kaarel Ilustrumm poole (tel +372 55578458, e-post Kaarel.Ilustrumm@transpordiamet.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kaarel Ilustrumm
projektijuht
planeerimise osakonna projekteerimise üksus

Lisad: 1. Rail Balticat ületava riigitee 58 Aluste–Kergu km 7,60-8,81 projekteerimistingimuste eelnõu
2. Tee ehituseks vajalike maade omandamise protseduur

55578458, Kaarel.Ilustrumm@transpordiamet.ee